



ที่ อต ๐๐๒๓.๓/ว ๗๒๕

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอทุกอำเภอ และสำนักงานเทศบาลเมืองอูตรดิตถ์

ตามที่ จังหวัดอูตรดิตถ์ได้มีหนังสือ ที่ อต ๐๐๒๓.๓/๒๑๔๖ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ เกี่ยวกับแนวทางการรับ-ส่งข้อมูลที่ดินของกรมที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ความละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า กรมที่ดินมีนโยบายการทบทวนและปรับปรุงฐานข้อมูลบัญชีเจ้าหน้าที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ลงทะเบียนรับข้อมูลที่ดิน ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ผ่านเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> จึงขอให้สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบล จัดทำหนังสือมอบหมายเจ้าหน้าที่ผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลดังกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและลงทะเบียนผ่านเว็บไซต์ใหม่ทั้งหมด ตั้งแต่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๑๐๓ ลงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๖ ที่ส่งมาพร้อมนี้



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. ๐-๕๕๔๐-๓๐๐๘ ต่อ ๓

หนังสือประทับตรา + การรับส่งข้อมูลที่ดิน

Change
For Good



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดอุดรธานี
เลขที่รับ..... ๕๕๑๕
วันที่..... ๑๕ ต.ค. ๒๕๖๖
เวลา.....

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๑๐ ก

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด ทุกจังหวัด

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๘๕๗ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ขอความร่วมมือจังหวัด แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ เกี่ยวกับแนวทางการรับ-ส่งข้อมูลที่ดินของกรมที่ดินตามพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ความละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า กรมที่ดินมีนโยบายการทบทวน และปรับปรุงฐานข้อมูลบัญชีเจ้าหน้าท้องที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ลงทะเบียนรับข้อมูลที่ดิน ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ผ่านเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> จึงขอให้ สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบล จัดทำหนังสือ มอบหมายเจ้าหน้าที่ผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลดังกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่นและลงทะเบียนผ่านเว็บไซต์ใหม่ทั้งหมด ตั้งแต่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป รายละเอียด ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

๕ ตุลาคม ๒๕๖๖



สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๔

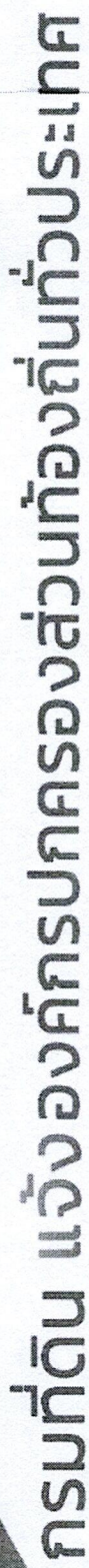
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายกษิตเดช อินมาก โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖

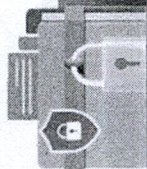


สิ่งที่ส่งมาด้วย

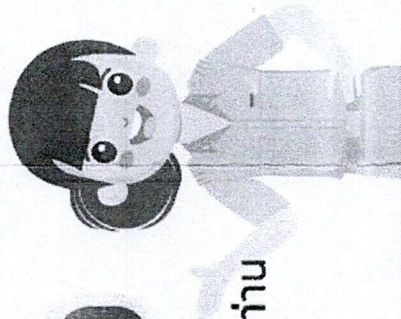
๐๖๖๖๖



<https://pipr.dol.gov.th>



<https://pipr.dol.go.th>



เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจาก
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหน่วยงานละ 1 ท่าน
ให้ลงเบียนใช้งานใหม่ทั้งหมด

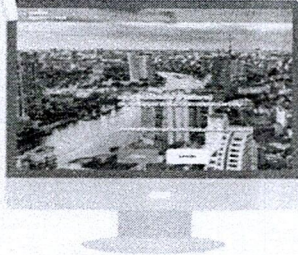
[illegible][illegible]

สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน ช่องทางการติดต่อ e-mail: pipr@dol.go.th

สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ระบบส่งออกข้อมูลมาตรา 10
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562



NEW
ระบบใหม่



<https://pipr.dol.go.th>

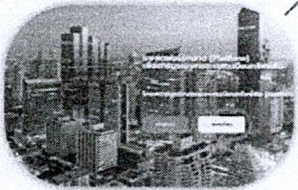
มีระบบ Log in

- สำนักงานเป็นผู้ดาวน์โหลดหรือส่งอีเมล ให้ อบก. ตามการร้องขอ
- อบก. สามารถดาวน์โหลดข้อมูลได้เอง
- ค้นหาข้อมูลได้ทุกเดือนในปีนั้นๆ
- สามารถดาวน์โหลด หรือส่งข้อมูลอีเมล หลายเดือนได้
- มีระบบแจ้งข้อผิดพลาด



<https://pipr.dol.go.th>

วิธีการลงทะเบียน

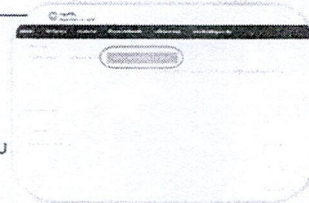


ลงทะเบียน

1. เข้าใช้งานที่ Web Browser (แนะนำ Google Chrome)
2. ไปที่เว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th>
3. Click ที่ "ลงทะเบียน"

ตรวจสอบก่อนว่า TAB ของเว็บไซต์อยู่ที่
"องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.)"

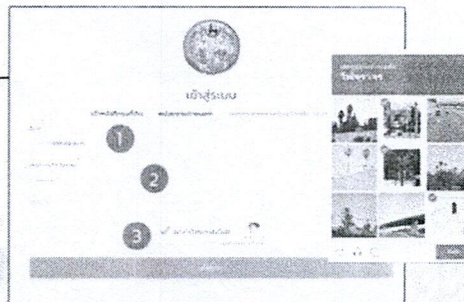
1. กรอกรายละเอียดที่สำคัญ (*)
2. แบบไฟล์ภาพหนังสือราชการที่ อบก. นั้น
หรือ แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ อบก. ที่มีหน้าที่รับผิดชอบ



วิธีเข้าสู่ระบบ

ตรวจสอบก่อนว่า TAB ของเว็บไซต์อยู่ที่
"องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.)"

1. กรอก E-mail ที่ใช้ในการลงทะเบียน
2. ใส่เลขบัตรประชาชน
3. กดยืนยัน อันไม่ใช้โปรแกรมอัตโนมัติ



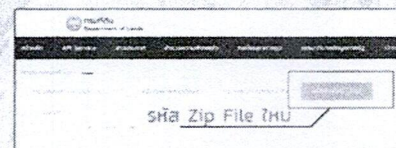
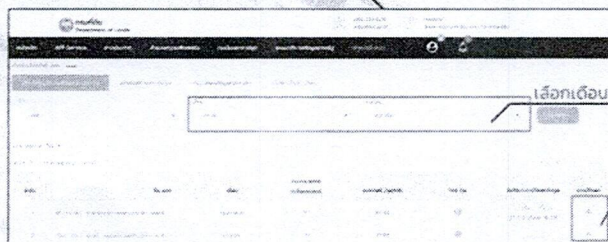
ผู้ใช้งาน

1. ผู้ใช้งานจากระบบเก่า
2. ผู้ที่ได้รับมอบหมายดูแล
ข้อมูลของกรมที่ดิน

วิธีการรับข้อมูล

- ดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ (<https://pipr.dol.go.th>)
- รับที่สำนักงานที่ดิน หรือให้สำนักงานที่ดินส่ง E-mail
- ขอรับจาก สท. (กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น)
- * เปลี่ยนรหัส Zip File ใหม่ทั้งหมด *

ดาวน์โหลดข้อมูล





บันทึกข้อความ

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
เลขรับ 54505
วันที่ 2 พ.ค. 2566

ส่วนราชการ กรมที่ดิน สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ ส่วนระบบสารสนเทศที่ดิน โทรศัพท์ ๐-๒๘๘๔-๐๘๑๘

ที่ มท ๐๕๑๓.๑/๒๐๘๐๖

วันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๖

เรื่อง การลงทะเบียนขอรับข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรมที่ดินได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๓.๒/๗๗๑๐ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๖ เรื่องการรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล โดยขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ลงทะเบียนขอรับข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบแพลตฟอร์มกลาง (Platform) เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน) ทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> ตั้งแต่วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖ ซึ่งข้อมูลที่ดินที่กรมที่ดินส่งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จะมีการเข้ารหัสรักษาความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายในการดูแลรักษาข้อมูลที่ดินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องใช้รหัสในการเปิดข้อมูลดังกล่าว นั้น

ในการนี้ เพื่อความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์ และเป็นมาตรการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล กรมที่ดินจึงมีนโยบายในการทบทวนและปรับปรุงฐานข้อมูลบัญชีพนักงานส่วนท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ลงทะเบียนเพื่อขอรับข้อมูลที่ดินดิจิทัลตามพระราชบัญญัตินี้ เป็นประจำทุกปีหรือเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่พ้นจากราชการ โดยขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทำหนังสือมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องใหม่ทั้งหมดเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และให้ผู้ที่ได้รับมอบหมายดูแลรักษาข้อมูลที่ดินลงทะเบียนขอรับบัญชีผู้ใช้งานผ่านทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ รายละเอียดปรากฏตามคำแนะนำที่แนบมาพร้อมนี้ ทั้งนี้ ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องกับการใช้ข้อมูลที่ดินดิจิทัล ตระหนักถึงความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์ ตามพระราชบัญญัติการรักษาความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒ (หรือ PDPA)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
เลขรับ 5603
วันที่ ๒ พ.ค. ๒๕๖๖
เวลา

(นายวราพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)

นายช่างใหญ่ (ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ) ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน



เรื่อง การรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๓๓๒ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๒
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๓.๒/๗๗๑๐ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้แจ้งแนวทางปฏิบัติในการรับมอบข้อมูลรูปแบบที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจากกรมที่ดิน โดยให้ผู้บริหารท้องถิ่นทำหนังสือมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นเป็นผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลที่ดินเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนเข้าไปลงทะเบียนขอรับรหัสผ่าน เพื่อใช้ในการเปิดข้อมูลดังกล่าวผ่านเว็บไซต์ <https://tax.dol.go.th> ของกรมที่ดิน ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า จะปิดระบบลงทะเบียนรับข้อมูลผ่านเว็บไซต์ <https://tax.dol.go.th> ของกรมที่ดินตามหนังสือที่อ้างถึง โดยเปลี่ยนมาใช้ระบบแพลตฟอร์มกลางเพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน ตามโครงการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน) ทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบถึงแนวทางการรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๑. กรมที่ดินจะทำการปิดระบบลงทะเบียนรับข้อมูลตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (<https://tax.dol.go.th>) และเปลี่ยนมาใช้ระบบแพลตฟอร์มกลาง เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน ตามโครงการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน) ทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> ตั้งแต่วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

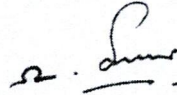
๒. ข้อมูลจะมีการเข้ารหัสรักษาความปลอดภัย และอยู่ในรูปแบบ Text File ซึ่งเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายในการดูแลรักษาข้อมูลที่ดินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องใช้รหัสผ่านในการเปิดข้อมูลเท่านั้น

๓. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นติดต่อขอรับข้อมูลที่ดินตามมาตรา ๑๐ ได้ภายในวันที่ ๑๕ ของทุกเดือนจากสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกในพื้นที่ที่รับผิดชอบ พร้อมทั้งแจ้งวิธีการรับข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน เช่น ผ่าน e-mail ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือขอรับข้อมูลด้วยตนเอง เป็นต้น โดยสำนักงานที่ดินสามารถเลือกส่งข้อมูลที่ย้อนหลังได้ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๒ เป็นต้นไป
ทั้งนี้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เข้าใช้งานระบบโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดังกล่าวสามารถขอรับข้อมูลตามมาตรา ๑๐ ผ่านระบบ LTAX ONLINE ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้โดยอัตโนมัติเพิ่มอีก ๑ ช่องทาง โดยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจะประสานเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของกรมที่ดินเรื่องแนวทางปฏิบัติในการรับ-ส่งข้อมูลจริงผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน และมีหนังสือชักชวนแนวทางการดำเนินการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต่อไป

๔. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตระหนักถึงความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์
ตามพระราชบัญญัติการรักษาความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายเอกวิทย์ มีเพียร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : กษิต์เดช อินมาก โทร. ๐๙ ๖๖๕๔ ๖๔๑๗



สิ่งที่ส่งมาด้วย