



ที่ ศธ.๐๕๒๗.๐๑.๐๖/ว.๐๐๙๙

กองการถ่ายทอดเทคโนโลยี

มหาวิทยาลัยนเรศวร

อำเภอเมืองพิษณุโลก

จังหวัดพิษณุโลก ๖๕๐๐๐

๖ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์และเรียนเชิญเข้ารับการอบรมเชิงปฏิบัติการ “การจัดทำแผนที่แม่บทและการสำรวจข้อมูลภาคสนาม สำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งก่อสร้าง”

เรียน ท้องถิ่นจังหวัด/นายกเทศมนตรี/นายกองค์การบริหารส่วนตำบล

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. โครงการฝึกอบรม ๒. กำหนดการอบรม ๓. ใบสมัคร

ด้วย กองการถ่ายทอดเทคโนโลยี สถานภูมิภาคเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ ภาคเหนือตอนล่าง มหาวิทยาลัยนเรศวร เล็งเห็นความสำคัญของการจัดทำแผนที่แม่บทเพื่อใช้ในงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ซึ่งเป็นหนึ่งในภารกิจสำคัญและเร่งด่วนขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อใช้ในการจัดเก็บรายได้ อาทิ ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย และค่าธรรมเนียมใบอนุญาตตามกฎหมายการสาธารณสุข รวมถึงการนำไปใช้ในการวางแผนการบริหารงาน ในด้านต่าง ๆ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงเห็นควรให้มีการจัดอบรมเชิงปฏิบัติการ “การจัดทำแผนที่แม่บทและการสำรวจข้อมูลภาคสนาม สำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งก่อสร้าง” โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อพัฒนาศักยภาพบุคลากรองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้สามารถใช้งานเครื่องมือโปรแกรมคอมพิวเตอร์ สำหรับงานแผนที่ภาษี โดยเฉพาะ ได้อย่างถูกต้องสมบูรณ์ และรวดเร็ว และสามารถจัดทำข้อมูลสำหรับนำไปใช้งานร่วมกับระบบของหน่วยงานส่วนกลางได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ในการนี้ กองการถ่ายทอดเทคโนโลยี สถานภูมิภาคเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ ภาคเหนือตอนล่าง มหาวิทยาลัยนเรศวร จึงขอเรียนเชิญท่านและขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์การจัดอบรมไปยังหน่วยงาน หรือผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เข้ารับการอบรมเชิงปฏิบัติการ “การจัดทำแผนที่แม่บทและการสำรวจข้อมูลภาคสนาม สำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งก่อสร้าง” อัตราค่าลงทะเบียนท่านละ ๖,๕๐๐ บาท (รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) ภายหลังจากอบรมผู้เข้ารับการอบรมจะได้รับสิทธิ ดังนี้ ๑. ใบประกาศนียบัตรรับรองการผ่านการอบรม ๒. สิทธิการใช้ชั้นข้อมูลภูมิสารสนเทศพื้นฐาน (Shapefile) ตามมาตรฐาน FGDS สามารถดูรายละเอียดและสมัครอบรมออนไลน์ ได้ที่ www2.cgistn.nu.ac.th/training ทั้งนี้ ผู้สมัครเข้าอบรมสามารถเบิกค่าใช้จ่ายในการอบรม ค่าเดินทาง และอื่นๆ ได้ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสิริกร ชูแก้ว)

ผู้อำนวยการกองการถ่ายทอดเทคโนโลยี

มหาวิทยาลัยนเรศวร

สถานภูมิภาคเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ

ภาคเหนือตอนล่าง มหาวิทยาลัยนเรศวร

โทรศัพท์ ๐-๕๕๙๖-๘๗๐๗ โทรสาร ๐-๕๕๙๖-๘๘๐๗

หลักสูตรอบรมเชิงปฏิบัติการ ประจำปีงบประมาณ 2562
“การจัดทำแผนที่แม่บทและการสำรวจข้อมูลภาคสนาม
สำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”
โดย สถานภูมิภาคเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ ภาคเหนือตอนล่าง
กองการถ่ายทอดเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยนเรศวร
ณ อาคารกองบริการเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร มหาวิทยาลัยนเรศวร จังหวัดพิษณุโลก

หลักการและเหตุผล

“การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน” เป็นหนึ่งในภารกิจสำคัญและเร่งด่วนขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่จำเป็นต้องดำเนินการภายใต้ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2550 และการเตรียมความพร้อมเพื่อรองรับการบังคับใช้กฎหมายในปี พ.ศ. 2562 ซึ่งมีประเด็นสำคัญต่าง ๆ ที่เจ้าหน้าที่จะต้องรับทราบทำความเข้าใจและเร่งดำเนินการ เพื่อใช้ในการจัดเก็บรายได้ อาทิ ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย และค่าธรรมเนียมใบอนุญาตตามกฎหมายการสาธารณสุข เป็นต้น แต่ที่ผ่านมาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งยังไม่สามารถจัดทำแผนที่ภาษีได้สำเร็จลุล่วงตามที่ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าไว้ เนื่องจากติดปัญหาและข้อจำกัดหลายประการ อาทิ ขาดบุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะทาง ขาดเครื่องมือที่เหมาะสมสำหรับงานแผนที่ภาษี และขาดงบประมาณ เป็นต้น

จากปัญหาที่กล่าวมาข้างต้น สถานภูมิภาคเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ ภาคเหนือตอนล่าง มหาวิทยาลัยนเรศวร ได้เล็งเห็นความสำคัญ จึงได้จัดอบรม “การจัดทำแผนที่แม่บทและการสำรวจข้อมูลภาคสนาม สำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง” ด้วยทีมงานผู้เชี่ยวชาญเฉพาะทางแผนที่ภาษีฯ ผนึกกำลังกับ ทีมวิทยากรจาก สถานภูมิภาคฯ ซึ่งมีประสบการณ์จัดอบรมเชิงปฏิบัติการให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมาอย่างยาวนานกว่า 15 ปี การันตีคุณภาพได้จากเสียงตอบรับการจัดอบรม “การจัดทำแผนที่แม่บทฯ” ในปีงบประมาณ 2561 จำนวน 3 รุ่น โดยมีบุคลากรองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจากทั่วประเทศลงทะเบียนเข้ารับการอบรมเต็มจำนวนทุกรุ่น

สำหรับหลักสูตรอบรมในปีงบประมาณ 2562 ได้ต่อยอดความสำเร็จจากปีที่ผ่านมา โดยการเพิ่มหัวข้ออบรม เพื่อช่วยให้ผู้เข้าร่วมอบรมสามารถจัดทำแผนที่ภาษีฯ ให้เสร็จสมบูรณ์อย่างรวดเร็ว คือ “การสำรวจข้อมูลภาคสนามสำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง” และ “การบินถ่ายภาพสำรวจด้วยโดรนเพื่อใช้ในการงานแผนที่ภาษีฯ” ซึ่งผู้เข้าร่วมอบรมสามารถมั่นใจได้ว่า การอบรมกับสถานภูมิภาคฯ จะช่วยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สามารถจัดทำแผนที่แม่บทและสำรวจข้อมูลภาคสนามสำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และสามารถแก้ไขปัญหาได้อย่างถูกต้องสมบูรณ์ สามารถนำไปใช้ได้จริงกับระบบจากหน่วยงานส่วนกลาง ทั้งนี้ การอบรมที่สถานภูมิภาคฯ จัดขึ้นทุกหลักสูตร จะรับจำนวนจำกัด ไม่เน้นปริมาณ เพื่อให้ทีมงานวิทยากรและผู้ช่วยวิทยากรสามารถดูแล ช่วยเหลือผู้เข้าอบรมให้ทั่วทันตลอดการอบรม และสามารถนำเทคนิควิธีการกลับไปใช้งานได้จริง

สิ่งที่ผู้เข้าอบรมต้องเตรียมมา *** สำคัญมาก ***

1. คอมพิวเตอร์โน้ตบุ๊ก เม้าท์ คีย์บอร์ด และปลั๊กพ่วง
2. ระวางที่ดินที่สแกนเป็นไฟล์ที่สแกนรูปภาพ (นามสกุล GeoTiff รายละเอียดไม่น้อยกว่า 150dpi)
3. ข้อมูลดิจิทัลแปลงที่ดิน สปก.4-01 เป็น .dwg และ excel (ถ้ามี)
4. ข้อมูลดิจิทัลแปลงที่ดิน นส.3 (ถ้ามี)

***** สเปคคอมพิวเตอร์ ขั้นต่ำ ! *****

ระบบปฏิบัติการ : WINDOWS 7 CPU : CORE i3 RAM : 4 GB

พื้นที่จัดเก็บข้อมูล (Hard Disk) : ไม่ต่ำกว่า 30 GB สามารถต่อสัญญาณ WIFI ได้ อย่าลืมสายชาร์จแบตเตอรี่

สำหรับท่านได้นำเครื่อง PC มา ให้เตรียม Wireless USB Adapter (ที่รับสัญญาณ WIFI ได้) และสายพาวเวอร์ มาด้วย

ค่าลงทะเบียน

6,500 บาท/คน (ราคานี้รวมค่าวิทยากร คู่มือประกอบการอบรม อาหารกลางวันและอาหารว่าง ไม่รวมค่าที่พัก)

จำนวนที่เปิดรับ

50 คน/รุ่น (เปิดรับจำนวนจำกัด เพราะเน้นคุณภาพ ไม่นับปริมาณ เพื่อให้เข้าถึง ช่วยเหลือได้ทุกคน)

ปฏิทินและรายละเอียดหลักสูตรอบรมประจำปีงบประมาณ 2562

หลักสูตร	จำนวน วันอบรม (วัน)	วันจัดอบรม (จัดอบรมแล้ว)	จำนวน เปิดรับ (คน)	การชำระเงิน แบบที่ 1		การชำระเงิน แบบที่ 2 วันปีรับสมัคร และสิ้นสุดการโอนเงิน	ค่าลงทะเบียน (บาท)
				สิ้นสุดวันมัดจำ 1,000 บาท	สิ้นสุดการชำระ เงินส่วนที่เหลือ		
การจัดทำแผนที่แม่บทและการสำรวจข้อมูลภาคสนาม สำหรับรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง รุ่นที่ 1	5	28 ม.ค. - 1 ก.พ. 62 (จัดอบรมแล้ว)	50	9 ธ.ค. 61	16 ธ.ค. 61	11 ม.ค. 62	6,500
การจัดทำแผนที่แม่บทและการสำรวจข้อมูลภาคสนาม สำหรับรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง รุ่นที่ 2	5	27-31 พ.ค. 62	50	21 เม.ย. 62	28 เม.ย. 62	5 พ.ค. 62	6,500

หมายเหตุ : อ่านรายละเอียดเพิ่มเติมและกำหนดการของแต่ละหลักสูตรได้ที่ www2.cgistln.gu.ac.th/training

กรุณาส่งใบสมัคร ** พร้อมแนบสำเนาการโอนเงินชำระค่าลงทะเบียน มาที่ โทรสารหมายเลข 0-5596-8807 หรือ E-Mail : gistnu.training@gmail.com

ชำระค่าลงทะเบียนโดยยกวอโนนเข้า บัญชี มหาวิทยาลัยแม่โจ้ (งานบริการวิชาการ)

ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ประเภทบัญชีออมทรัพย์ เลขที่บัญชี 857-0-09846-4

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่โทรศัพท์หมายเลข 0-5596-8707 ติดต่อ คุณวราฤทธิ์ ประเสริฐ

13:00 - 14:30	<p>ปฏิบัติการ : การจัดทำและปรับปรุงงานแผนที่แม่บท</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเชื่อมโยงข้อมูล GIS กับข้อมูลภายนอก เช่น excel, csv และอื่น ๆ - การแปลงไฟล์รูปแบบ Autocad จาก สปก. และจากแหล่งอื่นเพื่อมาใช้ร่วมกับ QGIS
14:30 - 14:45	พักรับประทานอาหารว่าง
14:45 - 16:00	<p>ปฏิบัติการ : การจัดทำและปรับปรุงงานแผนที่แม่บท</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดทำแบบพิมพ์ แผนที่แม่บทราย block และเอกสารที่ใช้ในการออกสำรวจ - การจัดทำแบบพิมพ์ ผท.7, ผังบริเวณ
วันที่ 3	
09:00 - 10:30	<p>ปฏิบัติการ : การสำรวจข้อมูลภาคสนามสำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การสำรวจข้อมูลที่ดิน (ผ.ท.1) - การสำรวจข้อมูลโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง (ผ.ท.2) - การสำรวจข้อมูลป้ายและค่าธรรมเนียมอื่น (ผ.ท.3)
10:30 - 10:45	พักรับประทานอาหารว่าง
10:45 - 12:00	<p>ปฏิบัติการ : การสำรวจข้อมูลภาคสนามสำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดเตรียมระบบ เครื่องมือ และเทคนิคการเก็บข้อมูลสำรวจพร้อมภาพถ่าย ด้วยแอปพลิเคชัน MAPinr บนมือถือระบบแอนดรอยด์
12:00 - 13:00	พักรับประทานอาหารกลางวัน
13:00 - 14:30	<p>ปฏิบัติการ : การสำรวจข้อมูลภาคสนามสำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การนำเข้า (Digitize) แผนที่โรงเรือนและป้ายจากข้อมูลภาคสนาม
14:30 - 14:45	พักรับประทานอาหารว่าง
14:45 - 16:00	<p>ปฏิบัติการ : การส่งขึ้นข้อมูลจากโปรแกรมภูมิสารสนเทศสู่โปรแกรมทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX 3000)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การใช้งานโปรแกรมทะเบียนทรัพย์สินฯ ในการนำเข้าข้อมูลแปลงที่ดิน - การใช้งานโปรแกรมทะเบียนทรัพย์สินฯ ในการนำเข้าข้อมูลโรงเรือนและป้าย
วันที่ 4	
09:00 - 10:30	<p>ปฏิบัติการ : การใช้ โปรแกรมทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX 3000)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดเก็บภาษีท้องถิ่น
10:30 - 10:45	พักรับประทานอาหารว่าง
10:45 - 12:00	<p>ปฏิบัติการ: การใช้ โปรแกรมทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX 3000)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบันทึกข้อมูลทั่วไปลงในโปรแกรมทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX 3000) ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ข้อมูลอัตราภาษีบำรุงท้องที่ (ราคาปานกลางที่ดิน) ข้อมูลอัตราภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยต่อตารางเมตร) ข้อมูลอัตราภาษีป้าย ข้อมูลอัตราค่าธรรมเนียมใบอนุญาตต่าง
12:00 - 13:00	พักรับประทานอาหารกลางวัน
13:00 - 14:30	<p>ปฏิบัติการ: การใช้โปรแกรม LTAX 3000 (โปรแกรมทะเบียนทรัพย์สิน)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบันทึกข้อมูลภาคสนามลงโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX 3000) - การบันทึกคั่นคินข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน - การบันทึกคั่นคินข้อมูลที่ดิน (ผ.ท.1) - การบันทึกคั่นคินข้อมูลโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ผ.ท.2) - การบันทึกคั่นคินข้อมูลป้าย (ผ.ท.3) - การประยุกต์ใช้และจัดทำรายงานต่าง ๆ แผนที่



จัดโดย สถาบันภาคเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ
ภาคเหนือตอนล่าง
กองการถ่ายทอดเทคโนโลยีและนวัตกรรม
มหาวิทยาลัยนเรศวร



อบรมกับ gistnu

“บอกทุกเคล็ดลับ”

“แจกโปรแกรมสำรวจ ฟรี!”

“แจกไลน์กลุ่ม SMART LTAX”

จบอบรม เราพร้อมช่วยเหลือทุกท่าน ไม่ทิ้งกัน

จ่ายเพียง
6,500 บาท/คน
(รับ 60 คน/รุ่น เท่านั้น)

เนื้อหาครบถ้วนในคอร์สเดียว!

สอนทุกขั้นตอน แบบไม่มีกั๊ก

- 📍 สอนใช้งานโปรแกรมสำรวจ พร้อมการคำนวณราคาประเมินภาษี
- 📍 เทคนิคการสำรวจข้อมูลภาคสนาม
- 📍 เทคนิคการปรับปรุงข้อมูลแผนที่แม่บท ให้เป็นปัจจุบัน
- 📍 เทคนิคการส่งข้อมูลเข้าโปรแกรมของกรมฯ
- 📍 สอนบินสำรวจและทำแผนที่ด้วยโดรน

การจัดทำแผนที่แม่บท
และการสำรวจข้อมูลภาคสนาม
สำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมิน
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

รุ่น 1 : 28ม.ค. - 1ก.พ. 62

รุ่น 2 : 27พ.ค. - 31พ.ค. 62

ลงทะเบียนออนไลน์และชำระรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

www2.cgistn.nu.ac.th/training



สอนโดย
ทีมวิชาการ
มืออาชีพ



Tel. 055-968-707



GISTNU

ใบสมัครเข้าร่วมอบรมเชิงปฏิบัติการ

“การจัดทำแผนที่แม่บทและการสำรวจข้อมูลภาคสนาม สำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”
 โดย สถาบันภูมิภาคเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศฯ กองการถ่ายทอดเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยนเรศวร
 ณ อาคารกองบริการเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร มหาวิทยาลัยนเรศวร จังหวัดพิษณุโลก

ส่วนที่ 1 รายละเอียดผู้สมัครเข้าร่วมอบรม

ชื่อ – นามสกุล (นาย/นาง/นางสาว)
 ตำแหน่ง แผนก/ฝ่าย.....
 สังกัดหน่วยงาน
 ที่อยู่สำหรับการออกไปเสด็จ
 โทรศัพท์ โทรสาร
 มือถือ..... E-Mail

ประเภทอาหาร ปกติ มังสวิรัติ เจ อิสลาม แพ้อาหาร ระบุ.....

ขนาดไซส์เสื้อ แบบมาตรฐานไม่มีทรงเข้ารูป (รอบอก”)
 S (33”) M (36”) F (40”) L (44”) XL(49”) XXL (52”)

ส่วนที่ 2 เลือกหลักสูตรอบรมที่ต้องการสมัคร

เลือก ✓	หลักสูตร (เรียงตามปฏิทินวันจัดอบรม)	วันจัดอบรม	ค่าลงทะเบียน (บาท)	ท่านต้องการชำระเงินแบบใด 1 = มัดจำ / 2 = จ่ายเต็ม
	การจัดทำแผนที่แม่บทและการสำรวจข้อมูลภาคสนาม สำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รุ่นที่ 1	28 ม.ค. - 1 ก.พ. 62	6,500	จัดอบรมแล้ว
	การจัดทำแผนที่แม่บทและการสำรวจข้อมูลภาคสนาม สำหรับรองรับการจัดทำราคาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รุ่นที่ 2	27-31 พ.ค. 62	6,500	

ส่วนที่ 3 แบบสอบถาม

- ท่านได้รับข่าวสารการอบรมจากแหล่งใด
 จดหมาย Facebook การบอกต่อ กลุ่มไลน์ / เว็บไซต์ โปรดระบุชื่อ
- ท่านใช้เวลาในการตัดสินใจลงทะเบียนนานเท่าใด
 1 – 3 วัน 4 – 7 วัน 2 - 4 สัปดาห์ มากกว่า 1 เดือน
- ท่านเคยเข้าอบรมหรือร่วมงานกับสถาบันภูมิภาคฯ มาก่อนหรือไม่
 เคยเข้าอบรม ครั้ง หลักสูตร.....
 เคยร่วมงานอื่น ๆ (ระบุ)
 ไม่เคย

ลงชื่อ.....
 (.....)

หรือลงทะเบียนออนไลน์ที่ www2.cgistln.nu.ac.th/training

